

# C.E.R. NORD SALENTO SOC. COOP. BENEFIT

## Bilancio di esercizio al 31-12-2025

| Dati anagrafici                                                    |                                             |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Sede in                                                            | CORSO GARIBALDI, 10, 73019<br>TREPuzzi (LE) |
| Codice Fiscale                                                     | 93174220751                                 |
| Numero Rea                                                         | LE 366013                                   |
| P.I.                                                               | 05424870755                                 |
| Capitale Sociale Euro                                              | 24.975 i.v.                                 |
| Forma giuridica                                                    | SOCIETA' COOPERATIVA                        |
| Società in liquidazione                                            | no                                          |
| Società con socio unico                                            | no                                          |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | no                                          |
| Appartenenza a un gruppo                                           | no                                          |

# Stato patrimoniale

31-12-2025

|                                        |        |
|----------------------------------------|--------|
| Stato patrimoniale                     |        |
| Attivo                                 |        |
| B) Immobilizzazioni                    |        |
| I - Immobilizzazioni immateriali       | 1.968  |
| Totale immobilizzazioni (B)            | 1.968  |
| C) Attivo circolante                   |        |
| II - Crediti                           |        |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 137    |
| Totale crediti                         | 137    |
| IV - Disponibilità liquide             | 23.555 |
| Totale attivo circolante (C)           | 23.692 |
| Totale attivo                          | 25.660 |
| Passivo                                |        |
| A) Patrimonio netto                    |        |
| I - Capitale                           | 24.975 |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio    | (782)  |
| Totale patrimonio netto                | 24.193 |
| D) Debiti                              |        |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 1.467  |
| Totale debiti                          | 1.467  |
| Totale passivo                         | 25.660 |

## Conto economico

31-12-2025

|                                                                                                                   |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Conto economico                                                                                                   |       |
| A) Valore della produzione                                                                                        |       |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni                                                                       | 1.630 |
| Totale valore della produzione                                                                                    | 1.630 |
| B) Costi della produzione                                                                                         |       |
| 7) per servizi                                                                                                    | 1.578 |
| 10) ammortamenti e svalutazioni                                                                                   |       |
| a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 492   |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                                                | 492   |
| Totale ammortamenti e svalutazioni                                                                                | 492   |
| 14) oneri diversi di gestione                                                                                     | 332   |
| Totale costi della produzione                                                                                     | 2.402 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)                                                            | (772) |
| C) Proventi e oneri finanziari                                                                                    |       |
| 17) interessi e altri oneri finanziari                                                                            |       |
| altri                                                                                                             | 10    |
| Totale interessi e altri oneri finanziari                                                                         | 10    |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)                                                      | (10)  |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)                                                                 | (782) |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio                                                                                | (782) |

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

## Nota integrativa, parte iniziale

### **PREMESSA – CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO**

Il sottoscritto Capodieci Alessandro in qualità di Presidente del CdA. della Società, in relazione a quanto stabilito dall'art. 2427 del cod. civ., espone i punti più significativi delle voci di bilancio.

Il Bilancio, documento unitario ed organico, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto conformemente agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

La società è stata costituita in data 08/07/2025 con atto notaio Monosi Stefania ed ha per scopo la promozione e la valorizzazione, nell'ambito territoriale, dell'autoconsumo diffuso di energia da fonti rinnovabili consentendo ai consumatori finali e/o produttori di energia di associarsi per condividere l'energia localmente prodotta da impianti alimentati da fonte rinnovabile nella disponibilità della Cooperativa stessa.

In data 12/09/2025 è stata avviata l'attività degli studi di servizi di consulenza in materia di gestione delle risorse energetiche, energie rinnovabili ed efficienza energetica.

Il Bilancio è stato compilato nella forma abbreviata e non è stata redatta la relazione sulla gestione; a tale fine si dichiara che la società non risulta essere controllata da altre società e pertanto non possiede, sia direttamente che indirettamente, quote od azioni di società controllanti.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2025 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del periodo precedente, se presente, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

Gli importi indicati nella presente nota integrativa, ove non espressamente evidenziato, sono esposti in unità di Euro.

Per la redazione del bilancio sono stati osservati i criteri indicati nell'art. 2426 del c.c.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del principio di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato. E' stato altresì seguito il postulato della competenza economica per cui l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari (incassi e pagamenti).

Si è tenuto conto, ove necessario, dei principi contabili pubblicati da OIC ed aggiornati a seguito delle novità introdotte dal D.Lgs. 139/2015, che recepisce la Direttiva contabile 34/2013/UE.

### **Criteri di valutazione**

#### **Valutazione delle attività e passività in moneta diversa dall'euro**

Le attività e le passività in moneta diversa dall'euro, se presenti e eccetto le immobilizzazioni immateriali, materiali e le partecipazioni valutate al costo, sono state analiticamente adeguate ai cambi in vigore al 31/12/2020 con imputazione diretta a conto economico dell'effetto dell'adeguamento.

L'eventuale utile netto viene destinato ad apposita riserva non distribuibile in sede di destinazione del risultato d'esercizio.

Nel conto economico è stata inserita la nuova voce "Utili e perdite su cambi" sulla base di quanto disposto dall'art. n. 2425, punto 17-bis del Codice Civile.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono originariamente iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori. Il costo originario viene sistematicamente ridotto in ogni esercizio, a titolo di ammortamento, in funzione della residua possibilità di utilizzazione.

Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura dell'esercizio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello di iscrizione, vengono iscritte a tale minor valore e la differenza viene imputata a conto economico come svalutazione. Qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata il valore originario viene ripristinato.

I costi di impianto ed ampliamento sono iscritti con il consenso del collegio sindacale, se presente, e sono ammortizzati entro un periodo non superiore ai cinque esercizi

I costi di ricerca, sviluppo e pubblicità sono iscritti con il consenso del collegio sindacale (se esiste) ed ammortizzati entro un periodo non superiore ai cinque esercizi. Nella voce sono compresi i costi ad utilità pluriennale capitalizzati nella misura in

cui si ritiene che gli stessi potranno essere recuperati dai ricavi futuri relativi alla vendita dei prodotti oggetto di tali investimenti

Il costo delle immobilizzazioni immateriali è rettificato quando specifiche leggi consentono o obbligano la rivalutazione delle immobilizzazioni per adeguarle, anche se solo in parte, al mutato potere di acquisto delle monete.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono originariamente iscritte al costo di acquisto o di produzione.

Il costo d'acquisto include gli oneri accessori ed è rettificato delle rivalutazioni monetarie effettuate ai sensi di legge.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al netto dei rispettivi ammortamenti cumulati. Questi vengono imputati al conto economico in modo sistematico e costante, sulla base di aliquote ritenute rappresentative della stimata vita utile basata sulla residua possibilità di utilizzazione dei cespiti (sulla base delle aliquote fiscalmente consentite dal D.M. 31 dicembre 1988 per i cespiti acquistati a partire dall'esercizio 1989 e dal D.M. 29 ottobre 1974 per quelli acquistati negli esercizi precedenti. In aggiunta alle aliquote ordinarie, ove si è ritenuto opportuno, sono state applicate aliquote anticipate. Tali aliquote sono ritenute necessarie per ripartire il costo del cespite sulla stimata vita utile basata sulla residua possibilità di utilizzazione (Es. : caratteristiche del processo produttivo, natura del cespite ecc.) In particolare le aliquote ordinarie e anticipate sono successivamente dettagliate in sede di commento alle voci di stato patrimoniale.

I beni in locazione finanziaria, se presenti, sono iscritti nell'attivo patrimoniale nell'esercizio in cui è esercitato il diritto di riscatto. Durante il periodo di locazione l'impegno ad effettuare i relativi pagamenti ed il valore capitale dei beni in locazione finanziaria iscritti fra i conti d'ordine e il costo della locazione concorre alla determinazione del risultato d'esercizio tramite l'addebitamento al conto economico dei canoni di leasing registrati per competenza. Rimandiamo al commento della voce di bilancio per la determinazione degli effetti economico-finanziari che sarebbero risultanti dall'applicazione del metodo finanziario.

Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura dell'esercizio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello di iscrizione, vengono ridotte a tale minor valore e la differenza viene imputata a conto economico come svalutazione. Qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata per perdite durevoli di valore viene ripristinato il valore originario.

Le *attrezzature industriali e commerciali* sono iscritte ad un valore costante in quanto vengono costantemente rinnovate, rappresentano un importo scarsamente rilevante rispetto al bilancio nel suo complesso e non vi sono variazioni significative nella loro entità, composizione e valore.

I *costi d'ampliamento, ammodernamento e miglioramento dei cespiti* vengono capitalizzati quando aumentano in maniera tangibile e significativa la capacità, la produttività, la sicurezza o la vita utile dei cespiti cui si riferiscono. Qualora tali costi non producano i predetti effetti vengono considerati "manutenzione ordinaria" e addebitati a conto economico secondo il principio di competenza.

I pezzi di ricambio di rilevante valore unitario e di utilizzo non frequente che costituiscono dotazione necessaria del cespite sono capitalizzati e ammortizzati lungo la vita utile del cespite cui si riferiscono, o sulla loro vita utile basata su una stima dei tempi di utilizzo, se inferiore.

Gli ammortamenti dei beni gratuitamente devolvibili o comunque legati a regime di concessione sono calcolati a quote costanti sulla base della durata del contratto di concessione. Inoltre i costi di manutenzione, sostituzione e ripristino sono ripartiti sul periodo d'uso accreditando il fondo rinnovamento.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Nelle immobilizzazioni finanziarie sono inclusi unicamente elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente. Di seguito esponiamo i principi contabili e i criteri di valutazione delle voci, se presenti, più rilevanti:

Le *partecipazioni* in società controllate, collegate e le partecipazioni in altre società sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli eventuali oneri accessori di sottoscrizione od al valore di perizia per quelle derivanti da operazioni di conferimento. Il costo viene rettificato in presenza di perdite durevoli di valore. Il valore originario viene ripristinato qualora siano venuti meno i motivi delle precedenti svalutazioni effettuate. Gli effetti della valutazione secondo il metodo del patrimonio netto sono evidenziate nel commento alle corrispondenti voci di bilancio.

Le immobilizzazioni consistenti in partecipazioni in imprese controllate e in imprese collegate sono valutate secondo il metodo del patrimonio netto e cioè per un importo pari alla corrispondente frazione del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio delle imprese medesime.

Le plusvalenze o le minusvalenze derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto sono iscritte nel Conto Economico rispettivamente nelle voci "D 18.a Rivalutazioni di partecipazioni" e "D 19.a Svalutazione di partecipazioni", secondo quanto previsto dal metodo raccomandato del principio contabile n.21.

In presenza di incrementi patrimoniali delle partecipate iscritte in conto economico, in sede di destinazione del risultato si provvede alla costituzione della riserva non distribuibile secondo quanto previsto dall'art. 2426, n. 4

Le altre partecipazioni ed i titoli sono valutati al costo. Nel caso di perdite durevoli di valore, derivanti anche dalle quotazioni espresse dal mercato per i titoli quotati, viene effettuata una adeguata svalutazione e nell'esercizio in cui le condizioni per la svalutazione vengono meno, viene ripristinato il valore precedente alla svalutazione.

Le immobilizzazioni finanziarie costituite da crediti sono valutate al presumibile valore di realizzo.

I *crediti* inclusi tra le immobilizzazioni finanziarie sono iscritti al presunto valore di realizzo.

Gli *altri titoli* risultano iscritti al costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e con esclusione degli interessi maturati alla data d'acquisto.

Le *azioni proprie* sono iscritte al costo d'acquisto. In conformità al disposto degli artt. 2357-ter e 2424 fra le riserve di patrimonio netto viene iscritta una riserva per azioni proprie in portafoglio di pari importo.

#### **Rimanenze**

Le giacenze di magazzino, sono valutate al minore tra il costo di acquisto (inclusivo degli oneri accessori) o di produzione ed il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Per valore desumibile dall'andamento del mercato si intende il costo di riacquisto per le materie prime e il valore di netto realizzo per i semilavorati e per i prodotti finiti.

Il costo di produzione comprende tutti i costi diretti ed i costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al prodotto.

Le spese generali di produzione sono imputate al prodotto in relazione alla normale capacità produttiva degli impianti.

Le rimanenze obsolete o a lento rigiro sono svalutate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzo o di realizzo.

I prodotti in corso di lavorazione sono valutati sulla base del costo sostenuto nell'esercizio.

Le *materie prime, sussidiarie e di consumo* sono iscritte ad un valore costante in quanto vengono costantemente rinnovate, rappresentano un importo scarsamente rilevante rispetto al bilancio nel suo complesso e non vi sono variazioni significative nella loro entità, composizione e valore.

I *lavori in corso su ordinazione* sono iscritti sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati con ragionevoli certezze in relazione alla percentuale di avanzamento dei lavori, al netto degli acconti ricevuti da clienti.

La percentuale di avanzamento dei lavori viene determinata con il metodo delle ore lavorate, *cost to cost*, *misurazioni fisiche*.

I *lavori in corso di esecuzione* sono iscritti sulla base del criterio della commessa completata, ovvero del costo: il ricavo ed il margine di commessa che sono rilevati sono nell'esercizio in cui la commessa è completata.

#### **Crediti e debiti**

I *crediti* sono iscritti al presunto valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'anzianità dei crediti e le condizioni economiche generali di settore.

I *debiti* sono esposti al loro valore nominale.

I *crediti e debiti in valuta estera* sono originariamente contabilizzati al cambio del giorno in cui avviene l'operazione. Tali crediti e debiti in valuta in essere alla data di chiusura dell'esercizio sono valutati ai cambi correnti a tale data ed i relativi utili e perdite su cambi devono essere imputati a conto economico

#### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte al minore fra il costo d'acquisto inclusivo degli oneri accessori ed il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Le svalutazioni al minore valore di realizzazione non vengono mantenute qualora ne siano venuti meno i motivi che le avevano originate.

Il costo delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni è determinato attraverso il metodo della media ponderata.

#### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

Le disponibilità in valuta estera su conti bancari e presso le casse sono iscritte ai cambi di fine esercizio.

#### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

I disagi su prestiti vengono ammortizzati in relazione alla durata del prestito a cui si riferiscono

#### **Fondi Per Rischi Ed Oneri**

Gli accantonamenti per rischi ed oneri sono destinati alla copertura di oneri di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Il *Fondo di Quiescenza* ed Obblighi simili accoglie i fondi di pensione integrativa derivanti da accordi aziendali, interaziendali o collettivi per il personale dipendente ed accoglie i fondi di indennità per cessazione di rapporti di collaborazione coordinata e continuativa.

Il *Fondo per Imposte* accoglie l'accantonamento per gli oneri fiscali prudenzialmente prevedibili e non ancora liquidati in applicazione della vigente normativa ed in relazione agli esercizi fiscali non ancora definiti

Il *Fondo per Imposte Differite* accoglie le imposte differite emergenti dalle differenze temporanee fra risultati d'esercizio e imponibili fiscali nonché quelle relative ad appostazioni effettuate esclusivamente al fine di usufruire di benefici fiscali.

#### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è determinato in conformità di quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile e dai contratti di lavoro vigenti e copre le spettanze dei dipendenti maturate alla data del bilancio.

Tale passività è soggetta a rivalutazione come previsto dalla normativa vigente.

#### **Conti D'ordine**

Evidenziano gli impegni assunti, le garanzie ricevute e prestate nonché i beni dati e ricevuti in deposito a vario titolo. Le garanzie reali sono iscritte al valore nominale; negli altri casi l'importo iscritto corrisponde all'effettivo impegno dell'impresa alla data di chiusura dell'esercizio.

Le garanzie prestate sono rappresentate da fidejussioni rilasciate a favore di terzi in applicazione di disposizioni contrattuali.

Gli impegni si riferiscono ad obbligazioni derivanti da contratti stipulati che non hanno trovato ancora esecuzione.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile sono descritti nella nota integrativa ed accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi. I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di fondi rischi, secondo i Principi Contabili di riferimento.

#### **Costi e ricavi**

I costi e i ricavi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti. I ricavi e i proventi sono iscritti al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

I costi e gli oneri sono iscritti al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con l'acquisto dei beni o delle prestazioni.

#### **Dividendi**

I Dividendi sono contabilizzati nell'esercizio in cui sono stati deliberati.

#### **Imposte**

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri di imposta da assolvere, in applicazione della vigente normativa fiscale; il debito previsto, tenuto conto degli anticipi versati e delle ritenute d'acconto subite a norma di legge, viene iscritto nella voce "Debiti Tributarî" nel caso risulti un debito netto e nella voce crediti tributari nel caso risulti un credito netto.

In caso di differenze temporanee tra le valutazioni civilistiche e fiscali, viene iscritta la connessa fiscalità differita. Così come previsto dal principio contabile n. 25 emanato dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, le imposte anticipate, nel rispetto del principio della prudenza, sono iscritte solo se sussiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

Eventuali variazioni di stima (comprese le variazioni di aliquota) vengono allocate tra le imposte a carico dell'esercizio.

Non sono effettuati accantonamenti di imposte differite a fronte di fondi o riserve tassabili in caso di distribuzione non risulti probabile.

#### **Operazioni di locazione finanziaria**

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. L'effetto di una eventuale applicazione del metodo finanziario, previsto dai principi contabili internazionali (IAS 17), è esposto al punto 22), così come richiesto dall'art. 2427 a seguito della citata riforma societaria.

Per le operazioni di locazione finanziaria derivanti da un'operazione di lease back, le plusvalenze originate sono rilevate in conto economico secondo il criterio di competenza, a mezzo di iscrizione di risconti passivi e di imputazione graduale tra i proventi del conto economico, sulla base della durata del contratto di locazione finanziaria (leasing).

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

#### Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Al 31/12/2025 non risultano crediti per versamenti ancora dovuti da parte dei soci.

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Le Immobilizzazioni comprendono esclusivamente le Immobilizzazioni Immateriali.

Di seguito i movimenti intervenuti nella voce Immobilizzazioni:

|                                   | Immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni |
|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |                              |                         |
| Incrementi per acquisizioni       | 2.460                        | 2.460                   |
| Ammortamento dell'esercizio       | 492                          | 492                     |
| <b>Totale variazioni</b>          | <b>1.968</b>                 | <b>1.968</b>            |
| <b>Valore di fine esercizio</b>   |                              |                         |
| Costo                             | 2.460                        | 2.460                   |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 492                          | 492                     |
| <b>Valore di bilancio</b>         | <b>1.968</b>                 | <b>1.968</b>            |

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

#### **Costi d'impianto e di ampliamento**

I costi di Costituzione e di modifica statutaria sono iscritti nell'attivo, con il consenso del collegio sindacale, se presente, e vengono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Fino ad ammortamento completato non verranno distribuiti dividendi se non residuano riserve sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati.

Di seguito la composizione delle voci Costi di costituzione:

|                                   | Costi di impianto e di ampliamento | Totale immobilizzazioni immateriali |
|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |                                    |                                     |
| Incrementi per acquisizioni       | 2.460                              | 2.460                               |
| Ammortamento dell'esercizio       | 492                                | 492                                 |
| <b>Totale variazioni</b>          | <b>1.968</b>                       | <b>1.968</b>                        |
| <b>Valore di fine esercizio</b>   |                                    |                                     |
| Costo                             | 2.460                              | 2.460                               |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 492                                | 492                                 |
| <b>Valore di bilancio</b>         | <b>1.968</b>                       | <b>1.968</b>                        |

Gli ammortamenti sono calcolati in maniera costante e sistematica utilizzando le seguenti aliquote:

|                                                      |     |
|------------------------------------------------------|-----|
| costi d'impianto e ampliamento                       | 20% |
| costi di ricerca, sviluppo e pubblicità              | 20% |
| diritti di brevetto e utilizzo di opere dell'ingegno | 20% |
| concessioni, licenze e marchi                        | 20% |

|                                     |     |
|-------------------------------------|-----|
| avviamento                          | 20% |
| immobilizzazioni in corso e acconti | 20% |
| altre immobilizzazioni immateriali  | 20% |

## Immobilizzazioni materiali

### **Movimenti delle immobilizzazioni materiali**

Le Immobilizzazioni Materiali al 31/12/2025 sono assenti.

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Gli ammortamenti, se presenti le Immobilizzazioni Materiali, sarebbero stati calcolati in maniera costante e sistematica utilizzando le seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente:

Amm.ti Ordinari

|                                        |      |
|----------------------------------------|------|
| Edifici                                | 3%   |
| Fabbricati                             | 6%   |
| Costruzioni leggere                    | 10%  |
| Impianti e Macchinari                  | 25%  |
| Attrezzature industriali e commerciali | 15%  |
| Altri beni                             | 20%  |
| Arredamento                            | 15%  |
| Mobili e macchine d'ufficio            | 12%  |
| Autoveicoli da trasporto               | 25%  |
| Beni inf. 516 Euro                     | 100% |

## Immobilizzazioni finanziarie

Al 31/12/2025 non sono presenti Immobilizzazioni Finanziarie.

## **Attivo circolante**

### Rimanenze

#### **Rimanenze**

Al 31/12/2025 non sono state rilevate rimanenze considerata anche la tipologia di attività svolta dalla società.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

### **Crediti**

Nelle tabelle seguenti vengono riportati, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti con specifica indicazione della natura e della suddivisione in base alla relativa scadenza.

#### **Crediti**

La composizione della voce crediti è la seguente:

- I Crediti verso clienti risultano pari a complessivi 27,00 Euro;
- I Crediti verso imprese controllate sono pari a 0 Euro;
- I Crediti verso imprese collegate sono pari a 0 Euro;
- I Crediti verso imprese controllanti sono pari a 0 Euro;
- I Crediti tributari risultano pari a 110,00 Euro e comprendono esclusivamente il credito IVA;
- Gli Altri crediti risultano pari a 0Euro.

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

|                                                       | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 27                        | 27                       | 27                               |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante     | 110                       | 110                      | 110                              |

|                                                | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante | 137                       | 137                      | 137                              |

Tutti i crediti presenti al 31/12/2025 sono da considerarsi a breve termine.

## Disponibilità liquide

### **Variazioni delle disponibilità liquide**

La voce Disponibilità liquide risulta pari a complessivi 23.555,00 Euro e comprende i valori in cassa al 31/12/2025 pari a 0 Euro e il saldo attivo del conto corrente bancario tenuto presso la Banca BCC pari a 23.555,00 Euro.

La composizione della voce Disponibilità liquide e la variazione rispetto al precedente esercizio è analizzata nel prospetto seguente:

|                              | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali   | 23.555                    | 23.555                   |
| Totale disponibilità liquide | 23.555                    | 23.555                   |

## **Ratei e risconti attivi**

### **Ratei e Risconti attivi**

Al 31/12/2025 sono stati rilevati Ratei e Risconti attivi per 0 Euro.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

##### **Voci patrimonio netto**

Di seguito il prospetto delle variazioni che hanno interessato le voci del Patrimonio netto.

Il Patrimonio netto al 31/12/2025 è così suddiviso:

- Il capitale sociale è pari a 24.975,00 Euro;
- Il fondo di riserva legale è pari a 0Euro;
- L'utile a nuovo è pari a 0 Euro;
- La Perdita dell'esercizio è pari -782,00 Euro.

|                                                                  | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente |                    | Altre variazioni |            |               | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------|---------------|-----------------------|--------------------------|
|                                                                  | Attribuzione di dividendi                            | Altre destinazioni | Incrementi       | Decrementi | Riclassifiche |                       |                          |
| Capitale                                                         | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | 24.975                   |
| Riserva da sovrapprezzo delle azioni                             | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserve di rivalutazione                                         | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva legale                                                   | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserve statutarie                                               | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Altre riserve                                                    |                                                      |                    |                  |            |               |                       |                          |
| Riserva straordinaria                                            | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile                | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva azioni o quote della società controllante                | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva da rivalutazione delle partecipazioni                    | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Versamenti in conto aumento di capitale                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Versamenti in conto futuro aumento di capitale                   | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Versamenti in conto capitale                                     | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Versamenti a copertura perdite                                   | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva da riduzione capitale sociale                            | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva avanzo di fusione                                        | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva per utili su cambi non realizzati                        | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva da conguaglio utili in corso                             | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Varie altre riserve                                              | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Totale altre riserve                                             | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Utili (perdite) portati a nuovo                                  | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Utile (perdita) dell'esercizio                                   | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             | (782)                 | (782)                    |
| Perdita ripianata nell'esercizio                                 | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio               | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             |                       | -                        |
| Totale patrimonio netto                                          | 0                                                    | 0                  | 0                | 0          | 0             | (782)                 | 24.193                   |

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

|          | Importo |
|----------|---------|
| Capitale | 24.975  |
| Totale   | 24.975  |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Fondi per rischi e oneri

### Fondo per rischi e oneri

Al 31/12/2025 risulta un accantonamento per rischi ed oneri pari a 0 Euro.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Trattamento fine rapporto

Il Fondo Trattamento fine rapporto rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Al 31/12/2025 il Fondo Trattamento fine rapporto risulta pari a 0 Euro non avendo la società dipendenti.

## Debiti

### Debiti

La composizione dei debiti al 31/12/2025 è la seguente:

- I Debiti V/Soci per finanziamenti risultano pari a 6,00 Euro;
- I Debiti verso banche risultano pari a 0 Euro;
- I Debiti verso altri finanziatori risultano pari a 0 Euro;
- I Debiti verso fornitori risultano pari a 1.461,00 Euro e comprendono esclusivamente le fatture da ricevere;
- I Debiti tributari risultano pari a 0 Euro;
- I Debiti v/istituti previdenziali risultano pari a 0Euro;
- Gli Altri debiti risultano pari a 0 Euro.

## Variazioni e scadenza dei debiti

### Debiti oltre 5 anni

Nelle tabelle seguenti vengono riportati, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali con specifica indicazione della natura delle garanzie e la loro suddivisione in base alla relativa scadenza.

|                                     | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso soci per finanziamenti | 6                         | 6                        | 6                                |
| Debiti verso fornitori              | 1.461                     | 1.461                    | 1.461                            |
| Totale debiti                       | 1.467                     | 1.467                    | 1.467                            |

## Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

|           | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale |
|-----------|----------------------------------------|--------|
| Ammontare | 1.467                                  | 1.467  |

|                                     | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale |
|-------------------------------------|----------------------------------------|--------|
| Debiti verso soci per finanziamenti | 6                                      | 6      |
| Debiti verso fornitori              | 1.461                                  | 1.461  |
| Totale debiti                       | 1.467                                  | 1.467  |

## Ratei e risconti passivi

### Ratei e Risconti passivi

Al 31/12/2025 non sono stati rilevati Ratei e/o Risconti passivi.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

Nell'esercizio 2025 sono stati conseguiti ricavi riguardanti la prestazione di servizi.

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi relativi a lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni è così riepilogabile, in base alle categorie di attività:

|                                            | Saldo al | Variazioni | Saldo al 31/12/2025 |
|--------------------------------------------|----------|------------|---------------------|
| <b>A 1 ) Ricavi, vendite e prestazione</b> | 0        | 1.630      | 1.630               |
| <b>A 2 ) Variazioni rimanenze prod.</b>    | 0        | 0          | 0                   |
| <b>A 3 ) Variaz. lav. in cors. su ord.</b> | 0        | 0          | 0                   |
| <b>A 4 ) Increm. immobil. lav. int.</b>    | 0        | 0          | 0                   |
| <b>A 5 ) Altri ricavi e proventi</b>       | 0        | 0          | 0                   |
| <b>Totale</b>                              | 0        | 1.630      | 1.630               |

### Costi della produzione

La ripartizione dei costi è così riepilogabile, in base alla natura:

#### Conto Economico - Costi della produzione - Variazioni

|                                                          | Saldo al | Variazioni | Saldo al 31/12/2025 |
|----------------------------------------------------------|----------|------------|---------------------|
| <b>B 6 ) Mat. prime, suss. e merci</b>                   | 0        | 0          | 0                   |
| <b>B 7 ) Servizi</b>                                     | 0        | 1.578      | 1.578               |
| <b>B 8 ) Godimento beni di terzi</b>                     | 0        | 0          | 0                   |
| <b>B 9 ) Costi del personale</b>                         | 0        | 0          | 0                   |
| <b>B 10 ) Ammortam. e svalutazione</b>                   | 0        | 492        | 492                 |
| <b>B 11 ) Variazioni rimanenze mat. prime, suss. etc</b> | 0        | 0          | 0                   |
| <b>B 12 ) Accant. per rischi</b>                         | 0        | 0          | 0                   |
| <b>B 13 ) Altri accantonamenti</b>                       | 0        | 0          | 0                   |
| <b>B 14 ) Oneri diversi di gestione</b>                  | 0        | 332        | 332                 |
| <b>Totale</b>                                            | 0        | 2.402      | 2.402               |

#### Conto Economico - Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione ammontano a 332,00 Euro. In tale voce sono stati contabilizzati tutti i costi amministrativi circa gli adempimenti cui è tenuta la società, pertanto il diritto annuale della CCIAA, la tassa sulle scritture contabili, valori bollati, imposte indeducibili, ecc.; in tale voce inoltre confluiscono tutte le altre spese documentate non imputabili nelle voci elencate in precedenza.

### Proventi e oneri finanziari

#### Proventi ed oneri finanziari

Il saldo di tale voce è negativo e risulta pari a -10,00 Euro. Tale valore scaturisce dalla somma algebrica tra i Proventi finanziari pari a 0 Euro e gli Oneri finanziari pari a 10,00 Euro.

In tale voce vanno esposti, evidenziando quelli derivati da rapporti con imprese controllate, collegate e controllanti, gli interessi maturati sui crediti iscritti nelle immobilizzazioni; vanno iscritti inoltre proventi da titoli iscritti nelle immobilizzazioni e nell'attivo circolante, e tutti i proventi finanziari non allocabili nelle voci in precedenza menzionate.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

|        | Interessi e altri oneri finanziari |
|--------|------------------------------------|
| Altri  | 10                                 |
| Totale | 10                                 |

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### Rilevazione Imposte correnti anticipate e differite

La società non è gravata da imposte sul reddito e pertanto l'imposte dell'esercizio risultano pari a 0 Euro.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Informazioni relative alle cooperative**

#### **Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile**

Ai sensi dell'art. 2513 del Codice civile, si dà atto che la Società è iscritta con la qualifica di cooperativa a mutualità prevalente, in ragione del tipo di scambio mutualistico realizzato con i soci.

La Cooperativa risulta iscritta all'Albo delle società cooperative nella sezione delle cooperative a mutualità prevalente, al n. C144382 , categoria Cooperativa di Produzione e Lavoro . Lo statuto sociale contiene le clausole mutualistiche previste dall' art. 2514 c.c., con particolare riferimento ai limiti alla distribuzione dei dividendi, al divieto di distribuzione delle riserve tra i soci cooperatori e all'obbligo di devoluzione del patrimonio ai fondi mutualistici in caso di scioglimento.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 la Cooperativa ha svolto prevalentemente la propria attività in favore dei soci. La condizione di mutualità prevalente risulta documentata dal seguente prospetto, redatto sulla base delle risultanze contabili dell'esercizio.

| <b>Parametro ex art. 2513 c.c.</b>        | <b>Voce di bilancio</b>                      | <b>Totale esercizio</b> | <b>Ricavi verso soci</b> | <b>% Mutualità</b> |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------|
| Ricavi da vendite /prestazioni verso soci | A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni | € 1.630,00              | € 1.630,00               | 100,00%            |

La percentuale dei ricavi realizzati nei confronti dei soci è pari al 100% del totale dei ricavi di cui alla voce A1) del conto economico; la Cooperativa rispetta pertanto il requisito della mutualità prevalente.

## **Nota integrativa, parte finale**

### **Note Finali**

La società non possiede partecipazioni né direttamente né tramite società fiduciaria o per interposta persona.

La società non ha contratto debiti di durata residua superiore a cinque anni.

La società non ha debiti assistiti da garanzia reale.

Nell'esercizio non vi sono stati oneri finanziari imputati a valori dell'attivo dello stato patrimoniale.

Non vi sono proventi da partecipazioni.

La società non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni o titoli o valori simili.

Per quanto riguarda la relazione sulla gestione contemplata dall'art. 2428 cod. civ., l'Amministrazione si avvale della facoltà, prevista dall'art. 2435-bis cod. civ., di non redigerla e in proposito fornisce le seguenti informazioni previste dai nn. 3 e 4 del citato art. 2428 cod. civ.:

La nostra società non possiede né direttamente né tramite società fiduciaria o interposta persona, azioni proprie o azioni o quote di società controllanti;

Durante l'esercizio non vi sono stati né acquisti né vendite di azioni o quote di cui al precedente punto sia dirette che tramite società fiduciarie o interposta persona.

#### ***Sovvenzioni, contributi e vantaggi economici in Nota integrativa***

Ai sensi dell'articolo 1, commi 125-129, L. 124/2017, e dell'Art. 3-quater del dl. 14 dicembre 2018, n. 135 convertito con la L. 12 /2019, si riportano gli estremi delle erogazioni pubbliche oggetto del nuovo obbligo pubblicitario che devono essere esposte in nota integrativa. Con il dl. 14 dicembre 2018, n. 135 "*decreto semplificazioni*", è stato stabilito che per gli aiuti riportati nel Registro Nazionale degli aiuti di Stato, presso la Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico, le imprese non debbano fornire informazioni dettagliate in nota integrativa ma hanno facoltà di dichiarare all'interno della stessa l'esistenza di tali aiuti.

La società non ha usufruito di alcun aiuto di stato.

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile, la situazione patrimoniale e finanziaria della Vostra Società, nonché il risultato economico dell'esercizio, Si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto.

Specificatamente per quanto attiene la copertura del risultato negativo dell'esercizio di Euro -782,00 si propone di rinviarlo interamente a nuovo,

L'amministratore

Capodieci Alessandro

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Francesco Monticchio firmatario dichiara che, il documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la presente nota integrativa, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Lecce, 16/06/2026

Imposta di bollo assolto in modo virtuale per il tramite della Camera di Commercio di Lecce, autorizzata con provvedimenti n° 5384 del 21/04/1978 e n° 5901 del 19/05/2001 Ministero delle Finanze – Direzione Generale delle Entrate per la Puglia – sez. staccata di Lecce.